

Số: 1625./2023/TB-TPB.DR

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 27 tháng 07 năm 2023

THÔNG BÁO
(V/v thu hồi nợ trước hạn)
Kính gửi: ÔNG BÙI NGỌC TÚ

- Nơi ở hiện tại: 61, Thôn Thọ Bình, Tân Dân, Khoái Châu, Hưng Yên.

- Căn cứ (các) Đề nghị vay vốn kèm Hợp đồng cho vay và thế chấp xe ô tô số 29032022/TTKD.OTO.HN.HDG/TOANNV8/01 ngày 29/03/2022; Hợp đồng cho vay số 140/2022/HDTD/TTKD.OTO.HN.HDG/01 ngày 29/03/2022 và các Phụ lục kèm theo giữa Ông Bùi Ngọc Tú và TPBank;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Ông Bùi Ngọc Tú tại TPBank.

Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TPBank) thông báo dư nợ của Ông Bùi Ngọc Tú tại TPBank tạm tính tới ngày 27/07/2023 như sau:

STT	Đề nghị vay vốn kèm hợp đồng cho vay và thế chấp xe ô tô số	Ngày giải ngân	Ngày đáo hạn	Số tiền giải ngân	Nghĩa vụ gốc + lãi đến ngày 27/07/2023 (đồng)			
					Dư nợ gốc	Lãi phạt quá hạn	Lãi đến ngày 27/07/2023	Số tiền KH cần nộp để tắt toán khoản vay
1	29032022/TTKD.OTO.HN.HDG/TOANNV8/01 ngày 29/03/2022	30/03/2022	30/03/2030	700.000.000	619.791.663	1.846.168	33.302.220	654.940.051
2	140/2022/HDTD/TTKD.OTO.HN.HDG/01 ngày 29/03/2022	30/03/2022	30/03/2030	15.195.000	13.453.909	45.207	841.583	14.340.699
Tổng cộng								669.280.750

(Dư nợ nêu trên chưa bao gồm số tiền phạt trả nợ trước hạn / thế tín dụng- nếu có)

Do Ông Bùi Ngọc Tú đã vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo các nội dung đã thỏa thuận với TPBank, căn cứ các quy định tại các Hợp đồng cho vay ; Hợp đồng thế chấp và các Phụ lục kèm theo đã ký kết giữa Ông Bùi Ngọc Tú và TPBank, bằng văn bản này TPBank thông báo các nội dung sau:

- TPBank quyết định thu hồi trước hạn toàn bộ các khoản nợ của Ông Bùi Ngọc Tú;
- TPBank yêu cầu Ông Bùi Ngọc Tú thanh toán toàn bộ các khoản nợ tại TPBank **chậm nhất ngày 04/08/2023**;
- Trường hợp Ông Bùi Ngọc Tú không thanh toán hoặc thanh toán không đầy đủ trong thời hạn nêu trên, TPBank sẽ chuyển toàn bộ các khoản còn thiếu sang nợ quá hạn và áp dụng lãi suất quá hạn đối với các khoản nợ này.

Thông tin liên hệ: Ông Nguyễn Trung Hiếu – TT XLN 1- Khối Xử lý và thu hồi nợ (điện thoại 0369443771), Địa chỉ: Tòa nhà Ruby, số 44 Lê Ngọc Hân, Quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VP, TTXLN1.



THÔNG BÁO

(V/v yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm)

Kính gửi: **ÔNG BÙI NGỌC TÚ**

- Nơi ở hiện tại: 61, Thôn Thọ Bình, Tân Dân, Khoái Châu, Hưng Yên.

- Căn cứ (các) Đề nghị vay vốn kèm Hợp đồng cho vay và thế chấp xe ô tô số 29032022/TTKD.OTO.HN.HDG/TOANNV8/01 ngày 29/03/2022; Hợp đồng cho vay số 140/2022/HDTD/TTKD.OTO.HN.HDG/01 ngày 29/03/2022 và các Phụ lục kèm theo giữa Ông Bùi Ngọc Tú và TPBank;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Ông Bùi Ngọc Tú tại TPBank.

Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TPBank) thông báo dư nợ của Ông Bùi Ngọc Tú tại TPBank tạm tính tới ngày 27/07/2023 như sau:

STT	Đề nghị vay vốn kèm hợp đồng cho vay và thế chấp xe ô tô số	Ngày giải ngân	Ngày đáo hạn	Số tiền giải ngân	Nghĩa vụ gốc + lãi đến ngày 27/07/2023 (đồng)			
					Dư nợ gốc	Lãi phạt quá hạn	Lãi đến ngày 27/07/2023	Số tiền KH cần nộp để tắt toán khoản vay
1	29032022/TTKD.OTO.HN.HDG/TOANNV8/01 ngày 29/03/2022	30/03/2022	30/03/2030	700.000.000	619.791.663	1.846.168	33.302.220	654.940.051
2	140/2022/HDTD/TTKD.OTO.HN.HDG/01 ngày 29/03/2022	30/03/2022	30/03/2030	15.195.000	13.453.909	45.207	841.583	14.340.699
Tổng cộng								669.280.750

(Dư nợ nêu trên chưa bao gồm số tiền phạt trả nợ trước hạn / thế tín dụng- nếu có)

Do Ông Bùi Ngọc Tú đã vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo các nội dung đã thỏa thuận với TPBank. Căn cứ các quy định tại các Hợp đồng cho vay; Hợp đồng thế chấp và các Phụ lục kèm theo đã ký kết giữa Ông Bùi Ngọc Tú, bằng văn bản này TPBank thông báo các nội dung sau:

a. TPBank yêu cầu Ông Bùi Ngọc Tú thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm cho TPBank để xử lý thu hồi nợ, cụ thể:

Tài sản bảo đảm yêu cầu bàn giao: 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu Vinfast Lux A; Màu sơn: Xanh; Năm sản xuất: 2022 Số khung: RPXAB1RSFNV000916; Số máy: 22040001VF20SED; **Biển kiểm soát: 89A-314.43** theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 014403 được Phòng CSGT Công an tỉnh Hưng Yên cấp ngày 24/03/2022 cho Ông Bùi Ngọc Tú.

- Lý do yêu cầu bàn giao: Để xử lý, thu hồi khoản nợ của Ông Bùi Ngọc Tú tại TPBank
 - Thời gian bàn giao: **09h00 ngày 07/08/2023**
 - Địa điểm bàn giao: Tại nơi có Tài sản bảo đảm
- b. Trường hợp Ông Bùi Ngọc Tú không thực hiện đúng yêu cầu nêu trên, TPBank sẽ thực hiện biện pháp thu giữ tài sản bảo đảm, khởi kiện và/hoặc các biện pháp khác theo quy định của pháp luật để thu hồi nợ.

Thông tin liên hệ: Ông Nguyễn Trung Hiếu – Phòng Xử lý nợ Miền Bắc (điện thoại 0369443771), Địa chỉ: Tòa nhà Ruby, số 44 Lê Ngọc Hân, Quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VP, TTXLN1.



THÔNG BÁO

(V/v thu giữ tài sản bảo đảm)

Kính gửi: **ÔNG BÙI NGỌC TÚ**

- Nơi ở hiện tại: 61, Thôn Thọ Bình, Tân Dân, Khoái Châu, Hưng Yên.

- Căn cứ (các) Đề nghị vay vốn kèm Hợp đồng cho vay và thế chấp xe ô tô số 29032022/TTKD.OTO.HN.HDG/TOANNV8/01 ngày 29/03/2022; Hợp đồng cho vay số 140/2022/HĐTD/TTKD.OTO.HN.HDG/01 ngày 29/03/2022 và các Phụ lục kèm theo giữa Ông Bùi Ngọc Tú và TPBank;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Ông Bùi Ngọc Tú tại TPBank.

Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TPBank) thông báo dư nợ của Ông Bùi Ngọc Tú tại TPBank tạm tính tới ngày 27/07/2023 như sau:

STT	Đề nghị vay vốn kèm hợp đồng cho vay và thế chấp xe ô tô số	Ngày giải ngân	Ngày đáo hạn	Số tiền giải ngân	Nghĩa vụ gốc + lãi đến ngày 27/07/2023 (đóng)			
					Dư nợ gốc	Lãi phạt quá hạn	Lãi đến ngày 27/07/2023	Số tiền KH cần nộp để tất toán khoản vay
1	29032022/TTKD.OTO.HN.HDG/TOANNV8/01 ngày 29/03/2022	30/03/2022	30/03/2030	700.000.000	619.791.663	1.846.168	33.302.220	654.940.051
2	140/2022/HĐTD/TTKD.OTO.HN.HDG/01 ngày 29/03/2022	30/03/2022	30/03/2030	15.195.000	13.453.909	45.207	841.583	14.340.699
Tổng cộng								669.280.750

(Dư nợ nêu trên chưa bao gồm số tiền phạt trả nợ trước hạn / thế tín dụng- nếu có)

Do Ông Bùi Ngọc Tú đã vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo các nội dung đã thỏa thuận với TPBank. Căn cứ (các) Hợp đồng cho vay, Hợp đồng thế chấp và các Phụ lục kèm theo đã ký kết, bằng văn bản này TPBank thông báo các nội dung sau:

- TPBank sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm cụ thể như sau: 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu Vinfast Lux A; Màu sơn: Xanh; Năm sản xuất: 2022 Số khung: RPXAB1RSFN000916; Số máy: 22040001VF20SED; **Biển kiểm soát: 89A- 314.43** theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 014403 được Phòng CSGT Công an tỉnh Hưng Yên cấp ngày 24/03/2022 cho Ông Bùi Ngọc Tú.
 - Lý do thu giữ: Để xử lý, thu hồi khoản nợ của Ông Bùi Ngọc Tú tại TPBank
 - Thời gian thu giữ: **kể từ 09h00 ngày 08/08/2023 đến khi thu giữ thành công TSBD.**
 - Địa điểm thu giữ: Tại nơi có TSBD
- TPBank yêu cầu Ông Bùi Ngọc Tú hợp tác và thực hiện các nghĩa vụ được quy định tại (các) hợp đồng thế chấp đã ký kết. Trường hợp có hành vi chống đối, cản trở việc thu giữ tài sản bảo đảm, TPBank sẽ đề nghị cơ quan công an, chính quyền địa phương và các cơ quan chức năng xử lý theo quy định của pháp luật.

Thông tin liên hệ: Ông Nguyễn Trung Hiếu – TT XLN 1- Khối Xử lý và thu hồi nợ (điện thoại 0369443771), địa chỉ: Tòa nhà Ruby, số 44 Lê Ngọc Hân, Quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VP, TTXLN1.



QUYẾT ĐỊNH**(V/v thu giữ, xử lý tài sản bảo đảm)**

- Căn cứ (các) Đề nghị vay vốn kèm Hợp đồng cho vay và thế chấp xe ô tô số 29032022/TTKD.OTO.HN.HDG/TOANNV8/01 ngày 29/03/2022; Hợp đồng cho vay số 140/2022/HDTD/TTKD.OTO.HN.HDG/01 ngày 29/03/2022 và các Phụ lục kèm theo giữa Ông Bùi Ngọc Tú và TPBank;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Ông Bùi Ngọc Tú tại TPBank.

QUYẾT ĐỊNH

- Điều 1.** Thu giữ, xử lý (các) tài sản bảo đảm cho khoản vay của Ông Bùi Ngọc Tú, được Ông Bùi Ngọc Tú thế chấp cho TPBank theo (các) Đề nghị vay vốn kèm Hợp đồng cho vay và thế chấp xe ô tô số 29032022/TTKD.OTO.HN.HDG/TOANNV8/01 ngày 29/03/2022; Hợp đồng cho vay số 140/2022/HDTD/TTKD.OTO.HN.HDG/01 ngày 29/03/2022 tại TPBank.
Tài sản bảo đảm : 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu Vinfast Lux A; Màu sơn: Xanh; Năm sản xuất: 2022 Số khung: RPXAB1RSFNV000916; Số máy: 22040001VF20SED; **Biển kiểm soát: 89A- 314.43** theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 014403 được Phòng CSGT Công an tỉnh Hưng Yên cấp ngày 24/03/2022 cho Ông Bùi Ngọc Tú.
- Điều 2.** Giao TT XLN 1 phối hợp với Đơn vị kinh doanh, các cơ quan chức năng và các đơn vị liên quan để nhận bàn giao/thu giữ (các) tài sản bảo đảm nêu trên thu hồi nợ theo đúng quy định của Pháp luật.
- Điều 3.** Sau khi nhận bàn giao/thu giữ, TT XLN 1 có trách nhiệm tiến hành các thủ tục xử lý tài sản bảo đảm để thu hồi khoản nợ của Ông Bùi Ngọc Tú tại TPBank.
- Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. TT XLN 1 và các đơn vị/cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VP, TTXLN 1.



Số: 506 /2023/GUQ-TPB.DR

Hà Nội, ngày 27 tháng 07 năm 2023

GIẤY ỦY QUYỀN

- Căn cứ Bộ luật Dân sự;
- Căn cứ Luật các Tổ chức tín dụng và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Căn cứ Điều lệ của Ngân hàng TMCP Tiên Phong;
- Căn cứ Giấy ủy quyền số 02/2023/UQ-TPB.HDQT ngày 30/5/2023 của ông Đỗ Minh Phú - Chủ tịch Hội đồng quản trị của Ngân hàng TMCP Tiên Phong cho ông Lê Hồng Nam, ông Đinh Việt Cường, ông Nguyễn Vũ Long, ông Đỗ Tuấn Thoại, ông Huỳnh Văn Bảo Thái và bà Phạm Thị Hương
- Xét nhu cầu và tình hình thực tế.

1. Người ủy quyền: Ông ĐỖ TUẤN THOẠI

- Căn cước công dân số 034081000484 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/07/2021
- Chức vụ: Quyền Giám đốc Trung tâm Xử lý nợ 1 – Khối Xử lý và Thu hồi nợ – Ngân hàng TMCP Tiên Phong ("TPBank")

2. Người được ủy quyền:

Một, một số hoặc tất cả những người dưới đây:

a) Ông Nguyễn Trung Hiếu

- CMND số 013360400 do CA Thành phố Hà Nội cấp ngày 15/11/2012
- Chức vụ: Chuyên viên XLN - Trung tâm Xử lý nợ 1 – Khối Xử lý và Thu hồi nợ – TPBank

b) Ông Mai Ngọc Tiệp

- CCCD số 034088018511 do Cục CS quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/10/2022
- Chức vụ: Chuyên viên XLN - Trung tâm Xử lý nợ 1 – Khối Xử lý và Thu hồi nợ – TPBank

c) Ông Nguyễn Đình Vũ

- CCCD số 001091058309 do Công An TP Hà Nội cấp ngày 10/07/2021.
- Chức vụ: Chuyên viên XLN - Trung tâm Xử lý nợ 1 – Khối Xử lý và Thu hồi nợ – TPBank

3. Nội dung ủy quyền:

Bảng văn bản này, Người ủy quyền đồng ý ủy quyền và Người được ủy quyền đồng ý nhận ủy quyền để đại diện cho TPBank thực hiện những công việc sau đây liên quan đến hoạt động xử lý, thu hồi nợ của TPBank trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ được giao đối với các vụ việc liên quan đến khách hàng là

ÔNG BÙI NGỌC TÚ

CCCD: 033095003373 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/06/2020.

Địa chỉ thường trú/ tạm trú: 61, Thôn Thọ Bình, Tân Dân, Khoái Châu, Hưng Yên.

Địa chỉ liên hệ: 61, Thôn Thọ Bình, Tân Dân, Khoái Châu, Hưng Yên.

Bao gồm:

- a) Đôn đốc Khách hàng, Bên bảo đảm, Bên có nghĩa vụ, Tổ chức, Cá nhân khác có liên quan trong việc thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho TPBank;
- b) Xem xét, kiểm tra thực tế, thu giữ, giao nhận, xử lý tài sản bảo đảm của TPBank;
- c) Tham gia các buổi làm việc, thương lượng, hòa giải với Khách hàng, bên bảo đảm, bên cung cấp dịch vụ cho TPBank (bao gồm nhưng không giới hạn dịch vụ pháp lý, cầu kéo, kho bãi, thừa phát lại, thẩm định giá, đấu giá);
- d) Thực hiện việc khởi kiện; nộp/rút yêu cầu khởi kiện, yêu cầu độc lập, yêu cầu phân tố; đơn kháng cáo; đơn/văn bản đề xuất kháng nghị; yêu cầu thi hành án; yêu cầu áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời (bao gồm nhưng không giới hạn việc được ký, nộp, rút một phần hoặc toàn bộ, sửa đổi, bổ sung các loại văn bản: đơn khởi kiện/đơn yêu cầu độc lập/đơn phân tố/đơn kháng cáo/đơn đề nghị kháng nghị/đơn yêu cầu thi hành án/đơn yêu cầu áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời và các văn bản khác trong quá trình tố tụng);
- e) Đại diện tham gia tố tụng (bao gồm các giai đoạn sơ thẩm, phúc thẩm, giám đốc thẩm, tái thẩm, thi hành án...), quyết định tất cả các vấn đề phát sinh trong tranh chấp/vụ việc/vụ án, trình bày ý kiến/quan điểm/yêu cầu/đề nghị, cung cấp thông tin/tài liệu, tranh luận/tranh tụng trong quá trình Tòa án nhân

dân, Cơ quan thi hành án, Viện kiểm sát nhân dân, Cơ quan công an và các cơ quan, tổ chức khác có liên quan giải quyết các tranh chấp, vụ án dân sự, việc dân sự, vụ án hình sự, khiếu kiện/khiếu nại hành chính... mà TPBank có quyền và/hoặc nghĩa vụ liên quan;

- g) Nộp, nhận: tiền tạm ứng/hoàn tạm ứng án phí, lệ phí; án phí, lệ phí và các chi phí tố tụng khác; tiền, tài sản... tại Tòa án các cấp, Cơ quan thi hành án các cấp và các cơ quan, tổ chức, cá nhân khác theo quy định của pháp luật;
 - h) Nộp, rút Đơn khiếu nại/tố cáo/tổ giác/trình báo hành vi vi phạm đến cơ quan chức năng; tham gia trong quá trình cơ quan chức năng giải quyết Đơn của TPBank hoặc/và tham gia vào các vụ việc/vụ án mà TPBank là bên bị hại/nguyên đơn dân sự/bị đơn dân sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan hoặc/và các tư cách khác theo quy định của pháp luật;
 - i) Thực hiện các công việc với tư cách là Bên nhận ủy quyền của Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các tổ chức tín dụng Việt Nam ("VAMC") theo các hợp đồng ủy quyền được ký kết giữa VAMC với TPBank liên quan đến các khoản nợ đã được bán cho VAMC phù hợp với quy định của pháp luật.
 - k) Ký, gửi, nộp, rút, bàn giao, nhận các văn bản (kể cả đơn) trong quá trình thực hiện các công việc thuộc phạm vi được ủy quyền;
- 4. Trách nhiệm của Người được ủy quyền:**
- a) Không được sử dụng con dấu của Hội sở và Chi nhánh của TPBank để đóng trên các văn bản, tài liệu thuộc nội dung ủy quyền quy định tại Mục 3 Giấy ủy quyền này.
 - b) Không được phép ủy quyền lại cho người khác thực hiện các công việc nêu tại Mục 3 Giấy ủy quyền này;
 - c) Đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật và quy định của TPBank.
 - d) Chịu trách nhiệm về mọi quyết định của mình trong việc thực hiện nội dung được ủy quyền nêu trên.
 - đ) Báo cáo với Người uỷ quyền và các cấp có thẩm quyền liên quan về việc thực hiện các công việc được uỷ quyền nêu trên.
- 5. Thời hạn ủy quyền:**
- a) Giấy ủy quyền có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến khi có văn bản bãi bỏ, thay thế của Người uỷ quyền.
 - b) Trường hợp bất kỳ cá nhân nào trong số Người được ủy quyền không còn giữ chức vụ được nêu tại Mục 2 Giấy ủy quyền này, thì nội dung ủy quyền tương ứng đối với cá nhân đó được tự động hết hiệu lực.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

Nguyễn Trung Hiếu

Mai Ngọc Tiệp

Nguyễn Đình Vũ






NGƯỜI ỦY QUYỀN

Đỗ Tuấn Thoại